

**AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ**  
**Résultats de la procédure de marché**  
**Travaux**

**1 - Acheteur**

Nom officiel : OPH Angers Loire habitat  
Adresse postale : 4 rue de la Rame – CS 70109  
Ville : Angers cedex 02  
Code NUTS : FR France  
Code postal : 49101  
Pays : France  
Point de contact : Monsieur le Directeur général  
Courriel : [marche@angers-loire-habitat.fr](mailto:marche@angers-loire-habitat.fr)  
Téléphone : 0241235757  
Adresse internet : Adresse principale : <http://www.achatpublic.com/>

**Forme juridique de l'acheteur**

Organisme de droit public

**Activité principale**

Logement et équipements collectifs

**2 - Procédure**

Titre : **Conception – Réalisation en procédure de dialogue compétitif** : Travaux de construction d'un ensemble immobilier composé d'environ 89 Logements locatifs et en accession sociale, ses stationnements vélos et voitures

**Nature du marché**

Travaux

**Nomenclature principale**

45000000-71000000 : Travaux de construction

**Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS) : Maine et Loire (FRG02)  
Pays : France

**Informations générales**

Base juridique – Directive 2014/24/UE

**3 – Lots**

Non

**Durée estimée**

Date de début : 01/06/2025  
Date de fin de durée : fin juin 2027 au plus tard

**Informations générales**

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

**Critères d'attribution**

Valeur technique - pondération : 45  
Valeur prix – pondération : 55

#### **4 – Résultats**

Valeur marché : 12 206 267.10 €HT.

#### **Nom et adresse du titulaire**

Nom officiel : EGDC – Groupe GMRI

Ville : 79143 CERIZAY

Code NUTS : FR France

Pays : France

Le titulaire est une PME : oui

#### **Informations sur le montant du marché (hors TVA)**

Valeur du marché : 12 206 267.10 HT €

#### **Information sur la sous-traitance**

Le marché est susceptible d'être sous-traité : oui

Valeur : inconnue

#### **Type de soumissions reçues**

Offres présentées par voie électronique.

Nombre d'offres ou demandes de participation reçues : 3

Date de conclusion du marché : 31/10/2025

#### **5 - Informations complémentaires, médiation et réexamen**

##### **5.1 Procédures de recours**

Organisation chargée des procédures de recours, qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours et chargée des procédures de médiation :

Tribunal administratif de Nantes

6 allée de l'île Gloriette CS 24111

44041 NANTES CEDEX

France

**Date du présent avis** : 25/11/2025