

AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHE

1 - Acheteur

Nom officiel : OPH Angers Loire habitat
Adresse postale : 4 rue de la Rame – CS 70109
Ville : Angers cedex 02
Code NUTS : FR France
Code postal : 49101
Pays : France
Point de contact : Monsieur le Directeur général
Courriel : marche@angers-loire-habitat.fr
Téléphone : 0241235757
Adresse internet : Adresse principale : <http://www.achatpublic.com/>

Forme juridique de l'acheteur

Organisme de droit public

Activité principale

Logement et équipements collectifs

2 - Procédure

Titre : Résidence les ROSALES – Construction de 8 appartements en locatifs et d'un pôle santé à Bouchemaine.

Nature du marché

Travaux

Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Maine et Loire (FRG02)
Pays : France

Informations générales

Base juridique – Directive 2014/24/UE

3 – Lots

Lots	Titres
1	Goudet construction - VRD / terrassement / gros œuvre
2	Côté bâtiment - Ravalement
3	Veron Diet - Charpente bois / bardage bois
4	Gohard - Couverture ardoise
5	Anjou Etanchéité - Etanchéité
6	Atelier PES - Menuiseries extérieures pvc
7	Atelier PES - Menuiseries extérieures alu
8	SEM - Métallerie / serrurerie
9	EOLE - Cloisons extensibles acoustiques
10	Bourrigault - Menuiseries intérieures bois
11	Bourrigault - Plâtrerie / isolation / plafonds suspendus
12	Bordron associés - Chauffage / ventilation / plomberie
13	Vaugeois Electronique - Electricité / courants forts et faibles
14	La céramique du lys - Revêtements de sols carrelage – faïence
15	Marsac - Revêtements de sols colles
16	Loire Peinture déco - Peinture / nettoyage
17	Linea verde - Aménagements extérieurs

Durée estimée

Date de début : 01/03/2026

Date de fin de durée : 31/06/2027

Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui.

Critères d'attribution

Valeur technique - pondération : 45

Valeur prix – pondération : 55

4 – Résultats

Lot	Entreprise retenue	Valeur de l'offre en € HT	Identification
01	GOUDET CONSTRUCTION	354 640,00	Ville : CHEMILLE Code postal : 49120 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
02	COTÉ BÂTIMENT	33 350,00	Ville : CHOLET Code postal : 49300 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
03	VERON DIET	42 649,74	Ville : BEAUPREAU EN MAUGES Code postal : 49110 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
04	GOHARD	55 850,79	Ville : BOUCHEMAINE Code postal : 49080 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
05	ANJOU ÉTANCHÉITÉ	41 640,02	Ville : LES PONTS DE CE Code postal : LES PONTS DE CE49130 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
06	ATELIER PES	55 171,04	Ville : LES PONTS DE CE Code postal : 49130 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
07	ATELIER PES	39 362,05	Ville : LES PONTS DE CE Code postal : 49130 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue.

			Date de conclusion du marché : 26/03/2026
08	SEM	60 000,00	Ville : SAINT SYLVAIN D'ANJOU Code postal : 49481 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
09	EOLE	7 481,00	Ville : VERTOUI Code postal : 44120 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
10	BOURRIGAULT	49 000,00	Ville : MONTREUIL JUIGNE Code postal : 49460 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
11	BOURRIGAULT	105 000,00	Ville : MONTREUIL JUIGNE Code postal : 49460 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
12	BORDRON ASSOCIÉS	227 500,00	Ville : CHOLET Code postal : 49300 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
13	VAUGEOIS ELECTRONIQUE	98 476,46	Ville : BEAUCOUZE Code postal : 49070 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
14	LA CERAMIQUE DU LYS	32 250,00	Ville : LYS HAUT LAYON Code postal : 49310 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
15	MARSAC	19 670,69	Ville : ST BARTHELEMY D'ANJOU Code postal : 49124 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
16	LOIRE PEINTURE ET DECO	30 000,37	Ville : ST LEGER DE LINIERES Code postal : 49070 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026

17	LINEA VERDE	72 200,00	Ville : BEAUCOUZE Code postal : 49070 Code NUTS : FR France Pays : France Sous-traitance : pas encore connue. Date de conclusion du marché : 26/03/2026
----	--------------------	-----------	--

5 -Informations complémentaires, médiation et réexamen

Procédures de recours

Organisation chargée des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges.

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes.

Informations relatives aux délais de recours : Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes, 6 allée de l'île Gloriette 44000 Nantes.

Introduction des recours : Articles R 4211 à R 4217 du Code de justice administrative (2 mois à compter de la notification ou publication de la décision de rejet de l'organisme). Articles L 5511 et R 5511 du Code de justice administrative pour le référé précontractuel qui peut être exercé depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du contrat.

Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés (deux mois à compter de la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique).

Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus : Greffe du Tribunal Administratif, 6, allée de l'île Gloriette 44000 Nantes.

Organe chargé des procédures de médiation : Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges 6, quai Ceineray 44000 Nantes.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : OPH Angers Loire habitat

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Greffe du tribunal administratif de Nantes

Date du présent avis : 16/04/2026